

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Varaždinu**

Poslovni broj spisa: **St-1/2023**

Stečajni dužnik: **BIOVINIS d.o.o. u stečaju, Ulice braće Krajanski 23, OIB: 76674680107**

Stečajna sutkinja: **Melita Poljanec-Bubaš**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 07.11.2023.

Nakon održanog trećeg prikupljanja ponuda, a s obzirom da i nije bilo drugih pristiglih ponuda za kupnju imovine stečajnog dužnika kao cjeline, prihvaćena je ponuda Roberta Matana u iznosu od 68.700,00 EUR. Eur te je isti u roku od nekoliko dana od ispostavljanja računa uplatio navedeni iznos na račun stečajnog dužnika. Izlazna faktura za isto donosi se kao prilog ovom izvješću.

U nastavku donosim cijeli tijek dražbe kakva je bila održana na stranicama sudačke mreže – web stečaj:

Naziv	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	Status	Rok za ponudu prošao
Sud	<u>Trgovački sud u Varaždinu</u>	Broj postupka	
Stečajni dužnik	<u>BIOVINIS d.o.o.</u> - Ulica braće Krajanski 23, Varaždin	Stečajni upravitelj	<u>Vesna Baranašić Horvat</u> - Miihovljan, Ulica Šafran 18, Čakovec
Kategorija imovine	Pokretnine	Vrsta imovine	
Rok za ponudu	31.05.2023.	Datum dražbe	
Vrijednost	84.580,00 EUR (614.033,88 HRK) (STROJEVI - POKRETNINE)		
Napomena	15.05. - 31.05.2023. Prvo prikupljanje pismenih ponuda		

Naziv	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	Status	Rok za ponudu prošao
Sud	<u>Trgovački sud u Varaždinu</u>	Broj postupka	
Stečajni dužnik	<u>BIOVINIS d.o.o.</u> - Ulica braće Krajanski 23, Varaždin	Stečajni upravitelj	<u>Vesna Baranašić Horvat</u> - Miihovljan, Ulica Šafran 18, Čakovec
Kategorija imovine	Pokretnine	Vrsta imovine	
Rok za ponudu	15.07.2023.	Datum dražbe	
Vrijednost	76.122,00 EUR (552.630,50 HRK) (STROJEVI - POKRETNINE 76.122 Eur (84.580,00 Eur umanjeno za 10 posto))		
Napomena	30.06. - 15.07.2023. DRUGO prikupljanje pismenih ponuda na mail vesnabh.stecaj@gmail.com		

Naziv	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	Status	Rok za ponudu prošao
Sud	<u>Trgovački sud u Varaždinu</u>	Broj postupka	

Stečajni dužnik	BIOVINIS d.o.o. - Ulica braće Krajanski 23, Varaždin	Stečajni upravitelj	Vesna Baranašić Horvat - Miihovljan, Ulica Šafran 18, Čakovec
Kategorija imovine	Pokretnine	Vrsta imovine	
Rok za ponudu	31.08.2023.	Datum dražbe	
Vrijednost	68.509,80 EUR (497.367,45 HRK) (STROJEVI - POKRETNINE 68.509,80 Eur (drugo prikupljanje ponuda umanjeno za 10% temeljeno na odluci razlučnog vjerovnika i skupštine vjerovnika))		
Napomena	01.08. - 31.08.2023. TREĆE prikupljanje pismenih ponuda na mail vesnabh.stecaj@gmail.com		

Tekst oglasa: Imovinu stečajnog dužnika čine pokretnine navedene u Verifikaciji vrijednosti pokretnina razlučnog vjerovnika Hrvatske banke za obnovu i razvoj, a koje se sastoje od nekoliko skupina:

1. Linija za proizvodnju peleta (Linija za peletiranje piljevine i biomase s peletirkom od 55kW)
2. Čeoni viličar
3. Linija za proizvodnju paleta
4. Toplovodni kotao
5. Kompresor
6. Postrojenje termokomore s kotlovnicom

Imovina se prodaje kao gospodarska cjelina, nije moguća pojedinačna prodaja, a nalazi se u Varaždinu u proizvodnoj hali na adresi Braće Krajanski 23. Kontakt: vesnabh.stecaj@gmail.com

Iz prikazane objave TREĆEG prikupljanja ponuda gdje je formirana bila cijena u iznosu od 68.509,80 EUR, vidljivo je da je konačna kupoprodajne cijena iznosila nešto više od traženog (68.700,00 Eur), tako da se može smatrati da je postignuta dobra i brza prodaja u ovom stečajnom postupku, a sam postupak prodaje proveden je transparentno i u skladu sa svim pravilima, te u dogovoru s razlučnim vjerovnikom.

Nakon prodaje, kupcu je bilo dozvoljeno vrijeme da demontira strojeve iz hale u kojoj je stečajni dužnik zakupnik, te su strojevi iseljeni zaključno sa 25.10.2023. godine.

Nakon iseljenja, a sukladno ugovoru o zakupu i radnjama koje je stečajni dužnik BIOVINIS d.o.o. obavljao prije pokretanja stečajnog postupka, a s kojima je radio preinake na hali, potrebno je sanirati halu, te se zakup tek nakon toga može finalno raskinuti. Unatoč određenih problema u dogovoru s vlasnikom hale oko istoga, trenutno je u tijeku procjena troška sanacije hale, te će slijediti njezino uređenje i vraćanje u prvobitno stanje sukladno ugovoru.

Nakon toga, ovaj stečajni postupak se može završiti, što ću i predložiti u što kraćem roku Sudu i vjerovnicima, odmah nakon što dobijem na uvid i provjerim sve troškove stečajnog postupka.

Do sada je u stečaju plaćen trošak sanacije vegetacije na susjednoj parceli koju pak je trebalo sanirati zbog radova zasnovanih na skladištenju bala sijena Biovinisa prije pokretanja stečaja. Trošak iznosi 500,00 Eur (račun u prilogu izvješća). Ostali troškovi koji se podmiruju su bankarski troškovi.

II. STANJE STEČAJNE MASE

S obzirom da je prodaja cjelokupna imovina (oprema i strojevi) stečajnog dužnika, preostala imovina sastoji se od novaca na računu koji na današnji dan iznose 68.185,65 Eur.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U daljnjem tijeku postupka potrebno je sanirati halu, raskinuti zakup, platiti sve preostale troškove stečajnog postupka te prići zaključenju stečajnog postupka.

U Čakovcu, 07.11.2023.

stečajna upraviteljica
Vesna Baranašić Horvat, mag.oec.